**ПРОЕКТ**

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета Бесскорбненского сельского поселения Новокубанского района от 15 октября 2010 года № 114   
«Об установлении земельного налога»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава Бесскорбненского сельского поселения Новокубанского района, Совет Бесскорбненского сельского поселения Новокубанского района решил:

1. Внести изменения в решение Совета Бесскорбненского сельского поселения Новокубанского района от 15 октября 2010 года № 114 «Об установлении земельного налога» (далее – Решение):

1.1. В пункте 1 Решения слова «и сроки» исключить.

1.2. пункт 2 Решения изложить в новой редакции :

« 2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.4. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков- в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.5. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении прочих земельных участков;

2.6. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков муниципальных учреждений, финансируемых за счет средств бюджета муниципального образования Новокубанский район, занятых объектами образования, здравоохранения, культуры и спорта (в том числе под стадионами, спортивными комплексами).

2.7. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков государственных учреждений, финансируемых за счет средств краевого бюджета Краснодарского края, расположенных на территории Бесскорбненского сельского поселения).»

2.8. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

2.9. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества.».

1.3. Пункта 3 Решения изложить в новой редакции:

«3. Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу), указанными в настоящем пункте налогоплательщиками исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

Налогоплательщики-физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный п. 1 ст. 397 НК РФ ».

1.4. Пункт 7 Решения изложить в новой редакции:

«7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

2. Эксперту администрации Бесскорбненского сельского поселения Новокубанского района обеспечить опубликование издании Информационного бюллетня « Вестник Бесскорбненского сельского поселения Новокубанского района», а также разместить на официальном сайте администрации Бесскорбненского сельского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 30 ноября 2019 года.

3. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Абзацы 2.2,2.3, 2.6- 2.9. подпункта 1.2. пункта 1 настоящего Решения вступают в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Подпункт 1.3 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

6. Подпункт 1.4 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2020 года.

7. Пункт 2 настоящего Решения вступают в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Бесскорбненского сельского  поселения Новокубанского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А.Майковский | Председатель Совета Бесскорбненского  сельского поселения Новокубанского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.А.Кирин |

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта Решения Совета Бесскорбненского сельского поселения Новокубанского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №

«О внесении изменений и дополнений в решение Совета Бесскорбненского сельского поселения Новокубанского района от 15.10.2010 года № 114

«Об установлении земельного налога»

Проект внесен:

Глава Бесскорбненского сельского

поселения Новокубанского района С.А.Майковский

Проект составлен:

Главный специалист

Бесскорбненского сельского поселения

Новокубанского района Н.Н.Мягкова

Проект согласован:

Председатель Совета

Бесскорбненского сельского поселения

Новокубанского района Д.А.Кирин

Главный специалист

Бесскорбненского сельского поселения

Новокубанского района И.В.Шнахова

Специалист первой категории

Бесскорбненского сельского поселения

Новокубанского района С.Е.Дворникова